

Local commercial idéal pour Epicerie, Alimentation dans une commune touristique, fort passage,, Murol (63790)

Annonce **C1323010** mise à jour le **24 septembre 2025**

Description de l'activité

Puy de Dôme - Murol (63790) : A louer un local commercial de 75 m2 offrant un beau potentiel.
Emplacement dans une commune touristique à fort passage.

Local brut à aménager permettant de créer un espace sur mesure adapté à l'activité. Surface de 75 m2.

Dépôt de garantie : 1 800 €.

Un autre local attenant de 80 m2 est également proposé à la location, permettant ainsi de réunir les deux pour obtenir une surface totale de 155 m2 (loyer à discuter).

Local idéal pour une épicerie de produits régionaux. Large possibilité d'activité commerciale en dehors de la restauration.

Les honoraires d'agence de 2 160 € HT à la charge du preneur.

DPE en cours.

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Loyer annuel : 7 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Murol (63790), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Murol : **555 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.