Tabac, Presse, Loto, PMU, Restauration rapide dans un quartier prisé des Bouches-du-Rhône en France

Annonce **C1322927** postée le **03/septembre/2025**

Description de l'activité

Bouches du Rhône (13) : A vendre tabac, presse, loto, PMU, petite restauration.

Idéalement situé dans un quartier prisé, avec une clientèle de choix.

CA : 390 k€ en progression avec de bonnes perspectives de développement.

EBE retraité de 148k€ , idéal pour un couple d'exploitants.

Faible loyer.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 54 200 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 316 000 TND
EBE en 2024	502 000 TND

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 866 000 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**746 400 TND**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.