Animalerie, Accessoire, 410 m2 dans la Drôme (26) en France

Annonce **C1322921** mise à jour le **11 septembre 2025**

Description de l'activité

Vente d'animalerie (alimentation et accessoires) - Drôme (26).

A céder, animalerie spécialisée uniquement dans l'alimentation et les accessoires, idéalement située au cœur d'une zone commerciale dynamique et très fréquentée.

Le magasin, d'une superficie de 410 m2, bénéficie encore d'un fort potentiel de développement. Il est exploité sous l'enseigne d'une franchise porteuse et souple, sans droit d'entrée et avec la possibilité de résiliation du contrat sans pénalité.

L'établissement a réalisé en 2024 un chiffre d'affaires de plus de 545 keuros HT.

Son EBE retraité supérieur à 100 keuros assure une rentabilité solide, permettant à un couple de repreneurs de faire face sereinement à leurs engagements financiers.

Une opportunité pour des profils commerçants et gestionnaires, disposant d'un apport minimum de 100 keuros pour financer l'intégralité de l'opération.

Surface commerciale : 410 m²

Surface totale : 410 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 42 300 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024	508 000 CHF
EBE en 2024	93 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**245 900 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**98 800 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s)

Localisation

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.