Hôtel bureau d'environ 20 chambres dans l' Aude au cœur de ville touristique (11) en France

Annonce **C1322872** postée le **03/septembre/2025**

Description de l'activité

Aude (11) : À vendre hôtel bureau de charme situé dans un immeuble ancien, en plein cœur de ville touristique.

Vendu en toute propriété.

Plus d'une vingtaine de chambres.

Licence IV.

Logement de fonction de 100 m2.

Bon chiffre d'affaires et EBE.

Aucun travaux à prévoir.

Nombre de chambres : **20**

Surface commerciale : 1 200 m²

Éléments chiffrés :

CA	687 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**3 390 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire :	**1 000 000 €**

Localisation

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.