

Terrain, Toulouse (31500) en France

Annonce **C1322852** postée le **03/septembre/2025**

Description de l'activité

Terrain constructible de 402m2 Quartier Médiathèque TOULOUSE (31500) – A ventre sur les HAUTEURS DE MARENGO quartier JOLIMONT, Terrain constructible de 402m2. Emplacement idéal ! Ce terrain à bâtir de 402m2, situé à proximité immédiate du centre-ville, vous offre un cadre de vie agréable et à deux pas de toutes les commodités : écoles, commerces, transports, services de santé... Terrain plat, bien exposé et en retrait de la rue, est prêt à accueillir votre projet de construction. Zone constructible – Viabilisation en bordure Concrétisez votre projet en toute sérénité ! Grâce à notre partenariat avec un maître d'œuvre local expérimenté, vous bénéficiez d'un accompagnement personnalisé et sur mesure, adapté à vos besoins, votre budget et vos envies. Du plan sur mesure à la coordination complète du chantier, tout est pensé pour vous faciliter la vie. Une solution clés en main, en toute liberté et en toute confiance. À découvrir sans tarder ! Prix TTC et Honoraires à charge vendeur TTC Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisques. Selon l'article L.561.5 du code monétaire et Financier, une pièce d'identité vous sera demandée pour l'organisation de la visite. -

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **396 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Toulouse (31500), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.