

Menuiseries et agencements extérieurs proche de Chambéry (73000) en France

Annonce **C1322843** postée le **02/septembre/2025**

Description de l'activité

Savoie, proche de Chambéry (73000) : Cession de 100% des parts sociales d'une entreprise spécialisée dans le négoce et la pose de menuiseries et agencements extérieurs.

Menuiseries PVC, bois, alu, volets roulants, portes de garage, portails, pergolas.

Belle notoriété avec 20 ans d'existence.

Clientèle de particuliers et professionnels.

Deux showrooms.

Effectif : < 10 personnes.

Trésorerie nette > 200 k€.

Belle rémunération dirigeant.

Loyers : 3 300 € HT HC / mois (baux commerciaux).

Type de cession : 100% des parts sociales.

Prix souhaité : 850 000 €.

Surface commerciale : 1 400 pi²

Surface totale : 4 310 pi²

Points fort :

- Activité stable.
- Belle rentabilité.
- Rémunération du dirigeant confortable.

Loyer mensuel : 5 400 CAD

Éléments chiffrés (HT) :

	2022	2023
1 929 000 CAD (HT)	1 954 000 CAD (HT)	1 913 000 CAD (HT)
1 140 000 CAD (HT)	1 180 000 CAD (HT)	1 180 000 CAD (HT)
366 000 CAD (HT)	399 000 CAD (HT)	366 000 CAD (HT)
334 000 CAD (HT)	318 000 CAD (HT)	277 000 CAD (HT)
261 000 CAD (HT)	252 000 CAD (HT)	220 000 CAD (HT)
CAD (HT)	CAD (HT)	CAD (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région
Type de cession : titres de la société
Prix de cession : **1 383 800 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire : **325 600 CAD**

Localisation

Localisation : **à proximité de Chambéry (73000), Savoie, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.