Local d'activité / Entrepôt, 420 m2, Brive-la-Gaillarde (19100) en France

Annonce **C1322820** postée le **02/septembre/2025**

Description de l'activité

Brive-la-Gaillarde (19100) : A vendre espace professionnel à deux pas du centre-ville.

Ce bâtiment offre un potentiel remarquable pour divers projets d'entreprise, qu'il s'agisse de bureaux, de commerces ou de services.

Avec ses 420 m2 répartis sur deux niveaux spacieux (environ 210 m2 chacun), dont un de plain-pied, il a été conçu pour l'efficacité et la flexibilité.

La possibilité de réaménager les lieux est l'opportunité d'adapter cet espace généreux à l'activité.

Un parking privé de 20 places assure un accès facile et confortable pour le personnel et la clientèle.

En plus de sa surface généreuse, ce bien est équipé de toutes les commodités nécessaires : sanitaires à chaque étage, cuisine aménagée, vestiaires, salle de réunion et espaces de rangement dédiés.

Surface commerciale : 420 m²

Surface totale : 420 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**440 700 CHF** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Limousin**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.