Tabac, Presse, PMU, Loto, 40 m2 près de Montpellier (34000)

Annonce **C1322812** postée le **02/septembre/2025**

Description de l'activité

A moins de 20km de Montpellier, dans une jolie commune médiévale, ce tabac, presse, loto, PMU est situé dans un petit centre commercial poumon du village.

Bonne clientèle d'habitués.

Bonne rentabilité.

Cession pour cause divorce.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer annuel : 7 300 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	167 000 EUR
EBE en 2023	79 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**209 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**84 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.