Gîte, Résidence de tourisme, 338 m2, Bourg-en-Bresse (01000) en France

Annonce **C1322767** postée le **01/septembre/2025**

Description de l'activité

Ain - Bourg-en-Bresse (01000) : A vendre un gîte de qualité avec une bonne clientèle.

Surface de 366 m2 au total dont 338 m2 habitables.

Cette maison en pierre de village a été aménagée en 2022 avec de gros travaux et surtout une belle piscine intérieure fonctionnant toute l'année.

Le gite, style moderne, est composé de 6 chambres entre 20 et 24 m2 toutes équipées d'une douche à l'italienne, WC privé et TV. Grande pièce de vie pour les petits déjeuners.

Équipements avec frigo, four, four micro ondes, machine à café à grains, vaisselle, casseroles, table de cuisson, eau gaz, lave vaisselle.

La partie privée peut accueillir une grande famille ou des amis.

Chiffre d'affaires pouvant évoluer.

Un film et/ou photos peuvent être envoyé.

Le gîte est vendu meublé, il ne manque rien pour continuer l'activité.

Le projet est viable dans une belle région aux portes du Revermont et des célèbres lacs du Jura et des pistes de ski en hiver.

Nombre de chambres : **6**

Surface commerciale : 338 m²

Surface totale : 338 m²

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **403 000 CHF** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.