

Murs commerciaux, 43 m2, Fougères (35300) en France

Annonce **C1322751** postée le **01/septembre/2025**

Description de l'activité

Ille et Vilaine - Fougères (35300) : Un local commercial de 43,34 m2 idéalement situé, avec vitrine sur rue.

Le bien se compose de deux espaces modulables, de sanitaires, ainsi que d'une cave en sous-sol, offrant une solution de stockage pratique.

Idéal pour une activité professionnelle, un commerce de proximité ou un bureau.

Les honoraires TTC de 8.00 % sont à la charge de l'acquéreur.

Copropriété de 33 lots (pas de procédure en cours).

Surface commerciale : 43 m²

Surface totale : 43 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **60 800 CHF** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **56 300 CHF**
Montant honoraires : **8 %**

Localisation

Localisation : **Fougères (35300), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Fougères : **20 646 (ville)**

Photos

