Bureaux / Locaux professionnels, 80 m2, Lyon 1er (69001) en France

Annonce **C1322742** postée le **01/septembre/2025**

Description de l'activité

Quai de Saône - Local entièrement refait a neuf situé sur cour intérieur, d'une surface d'environ 80m2, il conviendra parfaitement pour des bureaux, un showroom, un atelier ou autres activités ne nécessitant pas de visibilité commerciale, mais un lieu atypique et plein de charme a proximité du centre-ville. Disponibilité : 3mois après accord

Surface commerciale : 80 m²

Points fort :
À louer - Quai de Saône - Local rénové avec cachet

Situé sur cour intérieure, ce local d'environ 80 m2 a été entièrement rénové avec soin.

Offrant un cadre atypique et plein de charme, il constitue un espace idéal pour des bureaux, un showroom ou toute autre activité ne nécessitant pas de vitrine commerciale.

Au rez-de-chaussée, le local propose une capacité d'environ 8 postes de travail, un coin cuisine convivial ainsi qu'un sanitaire accessible PMR.

À l'étage, vous trouverez un espace pouvant accueillir 4 postes supplémentaires, ainsi qu'une salle de réunion fermée par des cloisons vitrées toute hauteur, pouvant recevoir 6 à 8 participants. Un second sanitaire, équipé d'une douche, complète cet étage.

Disponibilité : 3 mois après accord

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lyon 1er (69001), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 1er : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.