Tabac, Presse, Loto, 380 pi2 en Seine Maritime (76) en France

Annonce **C1322723** postée le **01/septembre/2025**

Description de l'activité

Tabac, presse, FDJ, en plein centre-ville, idéalement situé dans un quartier dynamique au cœur des commerces.

- Commission tabac : ~ 120 000 Euros.
- Commission totale : ~ 165 000 Euros.

Agencement de qualité, récent et en parfait état.

Fermé dimanche après-midi et lundi.

- CA : 400 keuros.

- EBER : 123 000 Euros.

Surface commerciale : 380 pi²

Surface totale : 380 pi²

Loyer annuel : 18 700 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024	644 000 CAD
EBE en 2024	198 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**708 700 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**212 700 CAD**

Localisation

Localisation : **Seine Maritime, Haute-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.