Bar, Restaurant, Loto, PMU, Tabac dans le Maine et Loire (49) en France

Annonce **C1322716** postée le **01/septembre/2025**

Description de l'activité

Belle affaire très bien entretenue pour 2 exploitants avec petite restauration du midi en semaine.

Plus de 75000 Euros de commissions totales NETTES.

Surface d'exploitation confortable pour pouvoir travailler sereinement aussi bien en cuisine qu'au niveau du bar.

Grand logement 4 chambres au dessus entièrement refait avec grand garage.

Loyer pour l'ensemble raisonnable.

Loyer annuel : 11 219 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	266 000 EUR
EBE en 2024	141 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**308 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**123 000 €**

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.