Restaurant licence IV 56 couverts avec terrasse dans une zone dynamique,, Tarare (69170) en France

Annonce **C1322702** postée le **01/septembre/2025**

Description de l'activité

Rhône (69) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant avec Licence IV situé dans une zone dynamique de Tarare (69170).

Caractéristiques du local :

- Surface totale : 150 m2.
- Salle principale : 56 couverts.
- Terrasse annuelle : 24 couverts.
- Cuisine équipée avec extraction.
- Climatisation installée.
- Système de vidéosurveillance.
- Accès PMR conforme.
- Aucun travaux à prévoir.

Les atouts majeurs :

- Un outil de travail complet et sécurisé, bénéficiant d'une fréquentation régulière (30 couverts/jour en moyenne).
- La configuration et les équipements en font une opportunité clé en main idéale pour développer une activité de restauration traditionnelle, brasserie ou concept de cuisine moderne.

Une opportunité pour tout professionnel souhaitant s'installer dans un établissement fonctionnel et moderne.

Prix de cession : 92 000 € HAI.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **56**
Nombre de places en terrasse : **24**

Surface commerciale : 1 620 pi²

Surface totale : 1 620 pi²

Loyer annuel : 23 200 CAD

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**148 200 CAD** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.