

Brasserie licence IV 80 couverts avec terrasse, Digne-Les-Bains (04000) en France

Annonce **C1322549** postée le **29/août/2025**

Description de l'activité

Digne les bains (04) dans une zone commerciale : A vendre cause retraite l'une des plus belle brasserie.

Forte visibilité et pratique pour la clientèle fidélisée en semaine pour le déjeuner du midi, employés, ouvriers, locaux et touristes affaires pour le plat du jour affiché journalièrement et profitez de la terrasse extérieure couverte.

Avec un service rapide.

Cette affaire est saine et bien tenue, elle dispose d'un fort potentiel de croissance, grâce a sa clientèle fidélisée locale et touristique.

Menu/plat du jour/carte.

Capacités d'accueil: 80 couverts en salle et véranda plus 50 couverts en terrasse.

En période estivale.

Licence IV incluse, un atout majeur.

Idéal pour un couple, professionnel de la restauration dont l'un est cuisinier qui souhaite reprendre cette affaire midi et soir 6 jours par semaine, équipée de a à z, affaire clés en main.

Grande salle de restaurant avec bar, véranda, cave à vins, immense cuisine avec chambre froide et plonge équipée, double sanitaire et local vestiaire et une réserve.

Le joyau c'est cette grande terrasse couverte à l'extérieur avec accès direct par la salle bar.

Horaires actuels : du lundi au vendredi de 11h à 19h et le samedi de 11h à 15h.

Fermeture le dimanche.

Axes de développement pour les futurs repreneurs : augmentez le chiffre d'affaires par plus d'ouverture, étendre les horaires d'ouverture (service du soir) créneau petit-déjeuner (cadre favorable) glacier, développer l'activité bar a bieres, initialement prévue.

Valoriser la licence iv (développer l'activité: after-works/soirée à thème, concert live,...).

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 250 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce

Prix de cession : **203 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Digne-Les-Bains (04000), Alpes de Haute Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Digne-Les-Bains : **18 339 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.