

Local commercial , 35 m2, Nantes (44000) en France

Annonce **C1322531** postée le **29/août/2025**

Description de l'activité

Nantes : Bureau commercial / local professionnel / atelier de 36m2 au Rez-de-chaussée.

Composé d'un bureau spacieux avec possibilité de cloisonnement et bibliothèque, sanitaire privatif et possibilité de douche, fibre optique et parking à vélos.

A 2 pas du Tramway, ce bureau exposé au calme avec accès sécurisé, idéal pour une profession libérale, atelier, show-room, stockage? ...

Loyer attractif : 750 € HC, pas de TVA, honoraires de rédaction de bail à la charge du locataire 1 800 € HT.

Surface commerciale : 35 m²

Loyer mensuel : 750 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos



