

Bar, Restaurant 38 couverts avec terrasse, Paris 15ème (75015)

Annonce **C1322514** postée le **29/août/2025**

Description de l'activité

Paris 15ème : Fonds de commerce de restaurant proche de métro à la frontière entre le 15ème et le 7ème arrondissement de Paris, forte activité tant en terme de bureaux que d'habitation ou encore de touristes.

Petit résumé des points forts :

Salle en Rez-de-chaussée de 38 couverts en intérieur de 50m2.

Terrasse pérenne sur trottoir de 10 couverts possible.

Double Cuisine plain-pied de 19m2.

Gaz présent en cuisine.

Extraction 400mm.

Cave en Sous-sol de 10 m2 accessible par le restaurant.

Bail 3/6/9 renouvelé en 2024.

Super restaurant avec extraction dans un bon quartier et à un prix très accessible.

Belle opportunité de développement avec plus de communication.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **38**

Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 79 m²

Surface totale : 79 m²

Loyer mensuel : 3 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024

166 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **200 000 €**

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.