

Alimentation, Epicerie, Supérette en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1322450** postée le **28/août/2025**

Description de l'activité

A vendre affaire d'Epicerie Fine - Produits Régionaux située dans une grande ville de bord de lac en Haute-Savoie. Magasin en parfait état de fonctionnement avec une décoration moderne. Idéal pour un couple de professionnels. Cadre et qualité de vie assurés. A voir rapidement. Experts en cession de fonds de commerce et d'entreprises, nous vous accompagnons avec un interlocuteur dédié pour coordonner votre reprise. En partenariat avec tous les acteurs (avocats, notaires, experts comptables, banques), nous gérons également votre recherche de financement en tant que courtier agréé (ORIAS no25002040).

Loyer annuel : 10 667 €

Éléments chiffrés :

| | |
|-------------|-------------|
| CA en 2025 | 390 000 EUR |
| EBE en 2025 | 104 000 EUR |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

| | |
|-------------------------------|---------------------------|
| Raison de la cession : | Départ en retraite |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | 286 000 € FAI |
| Apport personnel nécessaire : | 114 000 € |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) : | professionnel(s) |

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.