Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack avec terrasse, Le Pontet (84130) en France

Annonce **C1322413** postée le **28/août/2025**

Description de l'activité

AUCHAN LE PONTET - Emplacement no1 - EXCLUSIVITE MS En emplacement no1 et très proche du MacDonald et du BurgerKing, Très belle petite affaire de restauration de 76m2 disposant d'une terrasse de 70m2. Agencement en bon état. Possibilité pick et collect Flux important (MacDo et BK) Parking Auchan à disposition Loyer faible.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface totale : 50 m²

Loyer annuel : 15 300 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024	238 000 CHF
EBE en 2024	54 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	changement
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**185 300 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**74 000 CHF**

Localisation

Localisation : **Le Pontet (84130), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Le Pontet : **17 077 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.