

Bar, Brasserie, PMU, Tabac dans le Finistère (29) en France

Annonce **C1322373** postée le **28/août/2025**

Description de l'activité

À VENDRE – BAR TABAC PMU – EMPLACEMENT N°1 EN PLEIN CENTRE DE CONCARNEAU
Opportunité rare à saisir en plein cœur de Concarneau, station balnéaire prisée du Sud Finistère, connue pour son dynamisme toute l'année et son affluence touristique estivale. Ce bar-tabac-PMU bénéficie d'un emplacement de premier choix, en centre-ville, avec une excellente visibilité et une forte fréquentation. Affaire saine et rentable, avec une très bonne rentabilité démontrée. Fermeture 1 jour par semaine et 4 semaines de fermeture pour congés, offrant un équilibre de vie appréciable. Idéal pour un couple, l'établissement dispose également d'un logement T3 à l'étage, confortable et pratique pour une qualité de vie professionnelle optimale. Possibilité de développement avec une petite restauration, permettant de diversifier l'offre et de fidéliser une nouvelle clientèle locale et touristique. Affaire clés en main, à visiter sans tarder ! Contactez-moi dès maintenant pour plus d'informations et organiser une visite ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 95 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **279 480 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Finistère, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.