

Murs commerciaux, 60 m2, Soultz-Haut-Rhin (68360) en France

Annonce **C1322347** postée le **28/août/2025**

Description de l'activité

Spécial Investisseur – Local professionnel vendu loué – Faibles charges – Vente à soultz Ce local professionnel d'une surface de 54,18m2 (loi Carrez) est vendu loué, idéal pour un investisseur souhaitant un revenu locatif immédiat. Composition du bien : Entrée : 7,06m2 Salle d'attente : 14,40m2 Accueil : 6,87m2 Pièce 1 (cabinet/bureau) : 6,18m2 Pièce 2 (cabinet/bureau) : 13,24m2 Sanitaires : 3,93m2 Débarras : 2,50m2 Avantages : Vendu occupé, locataire sérieux en place Faibles charges de copropriété : 20 € / mois Idéal pour professions libérales ou bureaux Investissement clés en main, sans vacance

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **74 100 CHF** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Soultz-Haut-Rhin (68360), Haut-Rhin, Alsace**

Nombre d'habitants* à Soultz-Haut-Rhin : **7 427 (sos villages)**

Photos

