

Local commercial idéal pour Galerie d'art, 105 m2, Saintes (17100) en France

Annonce C1322326 mise à jour le 02 septembre 2025

Description de l'activité

Charente Maritime - Saintes (17100) : Local co 105 m2 entièrement rénové de façon loft.

Local avec 1 sanitaire, 1 bureau indépendant. Rive droite, non inondable, accès PMR.

Idéal pour un galeriste.

- Prix de vente de 112 560 € FAI. Les honoraires inclus de 7.2% sont à la charge de l'acquéreur.
- Prix hors les honoraires de 105 000 €.

DPE en cours.

Surface commerciale: 105 m²

Surface totale: 105 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix: 104 200 CHF FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : 97 400 CHF

Montant honoraires: 7 %

Localisation

Localisation : Poitou-Charentes

Indication sur la localisation : ville de (10 000 à 50 000 habitants)

Photos

