

Local commercial de 62 m2 pour plusieurs activités dans le centre ville,, Valence (26000) en France

Annonce **C1322125** mise à jour le **02 septembre 2025**

Description de l'activité

Drôme - Valence (26000) : Local commercial entièrement rénové de 62 m2 situé dans le centre-ville.

Le local propose une surface commerciale de 50 m2, une véranda de 12 m2, des sanitaires, un jardin privatif à l'arrière du local de 40 m2 et un espace de stockage et d'archives en sous sol d'environ 15 m2. Fibre optique disponible.

Local équipé de la climatisation réversible.

Idéal pour une activité de services et commerce (sauf restauration et alimentaire).

Le loyer de 850 € par mois comprend les charges et la taxe foncière.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 62 m²

Loyer annuel : 10 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.