

Bar/ pub avec Licence IV près de Saint-André-de-Cubzac (33240) en France

Annonce C1322084 postée le 25/août/2025

Description de l'activité

Saint-André-de-Cubzac (33240) : A vendre affaire de bar/ pub disposant d'une salle de bar conceptisé avec comptoir pouvant accueillir jusqu'à 110 personnes et d'une salle en mezzanine de 25 places.

Espace cuisine, réserves et sanitaire.

Situé au cœur d'une petite ville, proche de la métropole bordelaise.

Cette affaire bénéficie d'une bonne notoriété avec une clientèle fidélisée.

De nombreux concerts, retransmission de match et soirées diverses sont proposés à la clientèle tout au long de l'année ainsi que des formules de planches et tapas.

Proche tous commerces.

Possibilité d'ouverture en journée en développant du café et de la brasserie rapide.

Idéal pour un couple ou associés ou personne introduit dans le milieu du monde sportif.

Le commerce possède : une licence IV

Nombre de places en salle : 135

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024 346 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 269 700 CHF FAI

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés Profil(s) possible(s) : professionel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : à proximité de Saint-André-de-Cubzac (33240), Gironde, Aquitaine

Indication sur la localisation : ville de (2 000 à 10 000 habitants)

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.