

# Bureaux / Locaux professionnels, 144 m2, Toulouse (31000) en France

## Annonce C1322071 postée le 22/août/2025

### Description de l'activité

Toulouse Hypercentre-Ville Rue Alsace / Victor HugoA louer, superbes bureaux de 135m2 environ idéalement situé et en excellent état. Locaux composés de 4 bureaux indépendants cloisonnés, belle cuisine et sanitaires. Très belles prestations. hors charges et net de TvaHonoraires de commercialisation : 15% HT du montant du loyer annuel, à la charge du preneurRéférence annonce : 58G

Surface commerciale: 135 m<sup>2</sup>

Surface totale: 144 m<sup>2</sup>

Loyer annuel: 32 100 CHF

### Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix: 2 700 CHF

### Localisation

Localisation : Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées

Nombre d'habitants\* à Toulouse : 447 396 (grande ville)

#### **Photos**

