Local commercial , 46 m2, La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1322061** postée le **22/août/2025**

Description de l'activité

LOCAL COMMERCIAL à Louer à La Rochelle. L'emplacement offre une belle visibilité sur le secteur, axe très passant toute l'année. Une surface totale de 31m2. Cave 15m2. Vitrine. Sanitaires. Bail commercial avec un Proches transports en commun. Diagnostic Performance Energie : C

Surface commerciale : 46 m²

Points fort :
LOCAL COMMERCIAL à Louer à La Rochelle.
L'emplacement offre une belle visibilité sur le secteur, axe très passant toute l'année.
Une surface totale de 31 m2. Cave 15 m2.
Vitrine. Sanitaires.
Bail commercial avec un loyer mensuel de 734 Euros.
Proches transports en commun.
DPE : C

Informations complémentaires :
Provisions sur charges : 115 Euros HT/mois (Impôts foncier compris) - Frais de bail, état des lieux : 1.250 Euros - Dépôt de garantie : 1.468 Euros

Le choix de la photo sur la fiche est aléatoire, ne correspond pas à l'emplacement réel du local.

Loyer mensuel : 690 CHF

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.