

Murs commerciaux, 117 m2, Belin-Béliet (33830) en France

Annonce **C1322012** postée le **22/août/2025**

Description de l'activité

Au centre de belin beliet à proximité immédiate des commerces(boulangerie, pharmacie....), places de stationnement devant, possibilité de tables à l'extérieur vente de l'immeuble vide(prix me contacter) OU murs et fonds de commerce tout équipé pour restauration à emporter, possibilité de logement avec travaux Immeuble de 117m2 avec: Rez-de-chaussée commerce alimentaire aux normes de 52m2 avec son équipement et réserve en sous sol de 22m2 1ER étage: pièce de vie de 20m2 avec salle d'eau et wc 2ème étage: pièce restant à aménager de 32m2 A voir rapidement

Surface commerciale : 117 m²

Surface totale : 117 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **306 000 €** (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence : **294 997 €**
Montant honoraires : **3.7 %**

Localisation

Localisation : **Belin-Béliet (33830), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Belin-Béliet : **6 000 (sos villages)**

Photos

