

Local commercial Bar, PMU, Tabac avec terrasse en Vendée (85) en France

Annonce **C1321983** postée le **22/août/2025**

Description de l'activité

VENDEE 85 - Fonds de commerce de bar tabac presse Française des jeux PMU situé proche d'un site emblématique de Vendée. Situé au centre de la commune sur un axe de passage avec parking à proximité. Beau visuel avec terrasse. Vous disposez d'un appartement de 3 chambres. chiffre d'affaires HT : 121 120 € et commissions : 128 949 €. Commerce pour un couple d'exploitants. Belle rentabilité. Prix du fonds : 361 680 €uros HAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 120 m²

Loyer mensuel : 1 800 CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **336 000 CHF**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.