

Local commercial Tabac, 75 m2 dans la Vienne (86) en France

Annonce **C1321972** postée le **22/août/2025**

Description de l'activité

Sur place principale d'une commune agréable et touristique avec nombreuses activités aux alentours (circuit automobile, saut à l'élastique?), dans environnement commerçant de qualité, belle affaire de TABAC, PRESSE, LOTO, Française des jeux, LIBRAIRIE, PAPETERIE, CARTERIE. Magasin climatisé et sécurisé (rideaux de fer, vidéosurveillance, vitrage blindé). Clientèle agréable. Magasin fonctionnel avec matériel complet. Logement de 100m2 environ. Loyer attractif. chiffre d'affaires HT : 148 979 € + commissions 132 074 € Prix du fonds : 257 560 € HAI.

Surface commerciale : 75 m²

Loyer mensuel : 610 CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **239 300 CHF**

Localisation

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.