Local commercial , 260 pi2 en Vendée (85) en France

Annonce **C1321960** postée le **22/août/2025**

Description de l'activité

A louer sur le Pentagone avec une belle visibilité. Local commercial de 24m2 environ. Sanitaires communs avec le rez-de-chaussée de l'immeuble. Réserve de stockage dans les communs de 3m2 environ. Loyer annuel 6 720 € net de TVA. Charges annuelles 0 € Non soumis à TVA. Dépôt de garantie 1 120 €. Taxes foncières à la charge du locataire (386 €). Frais d'agence 1 612,80€ TTC. Rédaction du bail et état des lieux par agence 1 080€ TTC. Disponible en septembre 2025..

Surface commerciale : 260 pi²

Loyer mensuel : 920 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.