

## Hôtel bureau d'environ 50 chambres dans le Calvados (14) en France

Annonce **C1321945** postée le **22/août/2025**

### Description de l'activité

---

À VENDRE ? HÔTEL BUREAU ? SECTEUR CAEN ? EMBLACEMENT PRIVILÉGIÉ Opportunité rare dans un secteur recherché de Caen ! À vendre : hôtel comprenant environ 50 chambres, avec espaces de bureaux, situé dans un environnement privilégié, à proximité des axes stratégiques et des commodités. ? Emplacement : secteur calme et attractif, idéal pour une clientèle touristique ou d'affaires ? Capacité : ~50 chambres à rafraîchir/remettre au goût du jour ? Annexes : potentiel de transformation (coworking, salles de réunion, etc. ) Fort potentiel pour investisseur, groupe hôtelier ou exploitant indépendant souhaitant développer un concept hôtelier. ? Prix de vente : 1628256 FAI Murs a vendre aussi nous consulter..

Nombre de chambres : **50**

**Loyer mensuel** : 8 800 CHF

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 521 900 CHF**

### Localisation

---

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**