

Bar, Presse, Tabac en Vendée (85) en France

Annonce **C1321944** postée le **22/août/2025**

Description de l'activité

A vendre Fonds Bar Tabac Française des jeux Le local commercial comprend : - Au rez-de-chaussée : un local commercial avec salle de café sur cave, couloir, toilettes et débarras ; - au premier étage : un appartement avec cuisine, salle à manger, une chambre et salle de bains avec WC. Horaire d'ouverture : 7h-20h30 Fermeture hebdomadaire : dimanche La vente comprend le fonds de commerce, la location d'un local commercial (8 500 € HT / an) et d'un appartement T2 (6 000 € /an). chiffre d'affaires 2024 = 200k€. EBE retraité 2024 = 100k€ Prix FAI 288 080 €TTC..

Surface commerciale : 100 m²

Loyer mensuel : 705 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **288 080 €**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.