

Hôtel restaurant 2* d'environ 6 chambres dans les Côtes d'Armor (22) en France

Annonce **C1321929** postée le **22/août/2025**

Description de l'activité

Très belle affaire de restaurant hôtel 2** de 6 chambres, refait à neuf, situé dans une cité de caractère secteur de Moncontour. Etablissement avec Licence IV, tout refait à neuf (salle de restauration + chambres) Affaire idéal pour un couple de professionnels. Aucun travaux à faire. Matériels en cuisine corrects et bien entretenus Loyer : 1200€ HT (sans logement) chiffre d'affaires 2024 : 180 k€ Prix FAI : nous contacter LJ 2252.

Le commerce possède : **une licence IV**

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **6**

Surface commerciale : 3 160 pi²

Loyer mensuel : 2 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : N.C.

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos



