Bar, Restaurant licence IV, Agen (47000) en France

Annonce **C1321928** postée le **22/août/2025**

Description de l'activité

Gros bar, restaurant bien situé dans un centre-ville animé, établissement à forte notoriété, plutôt affaire de direction.

Licence IV, possibilité de développement avec ouverture plus importante.

Aujourd'hui ouvert de 17h00 à 02h00 du mercredi au samedi.

Gros EBE (plus de 250k€ retraité), affaire rentable les exploitants prélèvent plus de 100k€/annuel.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 1 780 pi²

Loyer mensuel : 1 900 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 291 800 CAD**

Localisation

Localisation : **Agen (47000), Lot et Garonne, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Agen : **35 260 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.