

Bureaux / Locaux professionnels, 210 m2 dans les Côtes d'Armor (22) en France

Annonce **C1321926** postée le **22/août/2025**

Description de l'activité

Situé à l'entrée de Guingamp, dans la zone d'activité de St Agathon, local à usage de bureaux. Visibilité RN12 axe Rennes/Brest. Surface globale de 240m2 comprenant un accueil, 4 bureaux, 3 salles de réunions, salle de pause, une réserve, un local technique et deux toilettes PMR. Avec en sus parking. Local récent en bonne état d'entretien et accessible PMR. Pas de travaux à prévoir Loyer mensuel de 2 380 € hors taxes 2mois de dépôt de garantie Taxe foncière à la charge du Preneur Mandat de location no2247.

Surface commerciale : 210 m²

Loyer mensuel : 8 200 TND

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.