Local commercial , 137 m2 en Vendée (85)

Annonce **C1321919** postée le **22/août/2025**

Description de l'activité

Vente d'un droit au bail en hypercentre. Très forte visibilité. Local commercial sur 2 niveau : - Au rez-de-chaussée : un local d'environ 90m2 comprenant une surface de vente, dégagement et 3 pièces. - Au sous-sol : 2 pièces à usage de réserve pour 47m2 environ Un nouveau bail sera signé à la location. Toutes les activités commerciales sauf nuisances autorisées..

Surface commerciale : 137 m²

Loyer mensuel : 2 366 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**7 200 €**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.