

## Local commercial , 124 m2 dans les Deux-Sèvres (79) en France

Annonce **C1321908** postée le **22/août/2025**

### Description de l'activité

---

Commune de 5600 habitants active et commerçante. Bel établissement fonctionnel avec aménagement entièrement neuf. Magasin climatisé et sécurisé. Stationnement facile. Horaires avec coupure le midi et fermeture le samedi après-midi et dimanche toute la journée. 4 semaines de fermeture/an. Loyer modéré. chiffre d'affaires HT de 86 000 € et commissions de 122 000 €. A voir absolument. Prix du fonds : 263 040 € HAI..

**Surface commerciale** : 124 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 650 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **263 040 €**

### Localisation

---

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**