

## Bar, Hôtel restaurant 3\* d'environ 9 chambres avec terrasse dans l' Ain (01) en France

Annonce **C1321896** postée le **22/août/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre hôtel restaurant 3 \*\*\*, au coeur d'un village des montagnes de Bugey, au sud du massif du Jura. 9 chambres sur 2 étages avec ascenseur. Appartement de fonction de 150m2 (5 pièces) Superficie bâtiment 970m2 Salle de restaurant de 150m2 Terrasse de 200m2 Bar de 30m2 Vente du fonds indissociable de la vente des murs sous mandat no 7308.

Le commerce possède : **une terrasse**  
Confort : **3 étoiles**  
Nombre de chambres : **9**

**Surface commerciale** : 970 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 100 €  
**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **220 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Ain, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en montagne

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**