

Local commercial , 20 pi2 dans la Vienne (86) en France

Annonce **C1321880** postée le **22/août/2025**

Description de l'activité

Coup de c?ur pour ce restaurant gite situé en sud Vienne avec salle principale de 50 places environ, salle secondaire de 20 places environ et terrasse en patio avec pergola de 26 places. Partie gîte de 5 chambres indépendante dont 1 PMR toutes équipées de salle de bains, cuisine équipée, pièce principale d'une capacité de 15 personnes. Annexe indépendante avec salon, chambres. Normes PMR. Beaucoup de charme et de potentiel Service du midi uniquement sauf le samedi Fermeture hebdomadaire : dimanche après-midi et lundi. Conges annuel : 4 semaines. chiffre d'affaires HT 2024 : 268 375 € Prix du fonds : 89 600 €uros HAI.

Surface commerciale : 20 pi²

Loyer mensuel : 3 000 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **146 400 CAD**

Localisation

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.