

Local commercial , 14000 pi2 en Charente (16) en France

Annonce **C1321872** postée le **22/août/2025**

Description de l'activité

A vendre, zone artisanale du Plassin, bâtiment industriel de 1300m2. - Bureaux et deux espaces atelier ou stockage de 620 et 400m2, chauffés et climatisés (PAC), distribution par chaussettes - Bâtiment en parfait état, bardage double peau. - Quai de chargement et second accès sectionnelle en face avant. - Compteur EDF tarif jaune et bâtiment rattaché à la fibre. - Deux portails électriques et éclairage extérieur par détection. - Parking 15 places. - Plus de 160m2 de bureaux et locaux sociaux en parfait état. - HSP 9mètres. Ensemble immobilier proposé au prix de 1100000 € HT - Honoraires agence en sus 5% HT soit 66000 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr. Si vous souhaitez plus d'informations, contactez Jean-Christophe DUPUY au 0676047839.. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 14 000 pi²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **1 631 000 CAD**

Localisation

Localisation : **Charente, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.