

Local commercial pour plusieurs d'activités, Bordeaux (33000)

Annonce **C1321769** mise à jour le **22 août 2025**

Description de l'activité

Bordeaux (33000) : A céder droit au bail d'un local commercial situé dans un quartier dynamique.

Local commercial d'environ 40 m², bénéficiant de la climatisation et offrant un espace fonctionnel, idéal pour accueillir de nombreux concepts (prêt-à-porter, décoration, bureaux, épicerie fine, salon de thé, etc. (sauf restauration nécessitant extraction lourde).

Loyer attractif de 820 €/ mois, charges comprises.

Prix de cession : 68 300 € HAI HT.

Surface commerciale : 39 m²

Surface totale : 39 m²

Loyer mensuel : 820 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **71 952 € FAI**

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.