

Loto, Presse, Tabac, 970 pi2 près de Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1321765** mise à jour le **22 août 2025**

Description de l'activité

Gironde (33) : A vendre tabac, loto, presse dans une grande ville satellite de Bordeaux Métropole.

Affaire ayant vocation à être déplacée dans des locaux neufs avec une cellule de 90 m2 pour l'accueillir.

Prise en compte du coût des travaux dans le prix de cession.

Gros potentiel de développement pour un couple pouvant s'asseoir sur une base existante de 313 000 € de chiffre d'affaires dont 184 000 € de commissions.

Déjà plus de 174 000 € d'EBER.

Surface commerciale : 970 pi²

Surface totale : 970 pi²

Éléments chiffrés :

CA	511 000 CAD
EBE	283 000 CAD
Res. net	123 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **1 070 600 CAD**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.