

Terrain, 3098 m2, Saint-Paul (97460) en France

Annonce **C1321567** postée le **15/août/2025**

Description de l'activité

Terrain Constructible Idéal pour Votre Projet de Rêve Imaginez-vous construire la maison de vos rêves sur ce terrain exceptionnel de 3098m2, baigné de lumière et prêt à accueillir vos envies les plus audacieuses. Ce terrain constructible, situé dans un cadre paisible et verdoyant, est l'endroit idéal pour concrétiser votre projet immobilier. Avec une servitude de chemin, ce terrain offre une accessibilité pratique tout en préservant son charme naturel. Visualisez-vous en train de concevoir une demeure spacieuse, entourée d'un jardin luxuriant, où chaque matinée commence par le chant des oiseaux et chaque soirée se termine par un coucher de soleil apaisant. Ce terrain est non seulement un espace pour construire, mais aussi un havre de tranquillité où vous pourrez créer des souvenirs inoubliables. Imaginez vos enfants jouant dans un jardin sécurisé, des barbecues entre amis sur une terrasse ensoleillée, et des moments de détente dans un environnement serein. À seulement 10minutes en voiture, vous trouverez des commodités essentielles comme un bus, une crèche, et un restaurant. À 15minutes à pied, une maternelle et une école élémentaire sont facilement accessibles, ainsi qu'une alimentation générale et un restaurant. Plusieurs médecins généralistes sont également disponibles à 10minutes en voiture. Ne manquez pas cette opportunité unique de posséder un terrain qui allie potentiel de construction et cadre de vie exceptionnel. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour transformer ce terrain en la maison de vos rêves. Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr. Votre conseiller LLOYD et amp; DAVIS : Cédric BERTHELOT Agent commercial (Entreprise individuelle) RSAC 934 843 442 Saint Denis de la Réunion RCP CA000000315104 Allianz

Surface commerciale : 3 098 m²

Surface totale : 3 098 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **640 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Saint-Paul (97460), La Réunion, DOM TOM**

Nombre d'habitants* à Saint-Paul : **104 000 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.