

Bar, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide licence IV 20 couverts avec terrasse dans un quartier dynamique,, Paris (75011) en France

Annonce **C1321507** postée le **15/août/2025**

Description de l'activité

Paris (75011) : Cession du fonds de commerce d'un charmant bar de quartier, solidement implanté depuis plus de 6 ans.

Caractéristiques :

- Activité actuelle : Bar avec petite restauration froide (sandwiches, planches, etc).
- Surface totale : 35 m2, dont 25 m2 de surface commerciale.
- Façade : Beau linéaire de 4 m avec vitrine coulissante.
- Capacité : 20 couverts en salle et terrasse de 10 places.
- Licence IV.

Chiffre d'affaires 2024 de 275 000 € (ouvert uniquement le soir ; potentiel de développement important en élargissant les horaires).

La clientèle fidèle et l'emplacement premium en font une opportunité.

Prix de cession : 244 000 € FAI.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 25 m²

Surface totale : 35 m²

Loyer mensuel : 2 750 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	275 000 EUR
------------	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **244 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.