Bureaux / Locaux professionnels, 22 m2, Villiers-le-Bel (95400)

Annonce **C1321369** postée le **12/août/2025**

Description de l'activité

ARNOUVILLE LES GONESSE: Nous vous proposons à la location un bureau de 22m2 à louer dans un immeuble situé en centre-ville. Le Bureau est au premier étage dans un espace de co-working composé d'une dizaine de Bureaux avec WC H/F mutualisés, zone de pause, espace d'acceuil.... /ttc/cc comprenant Wi-Fi, Electricité, eau, chauffage et entretient des parties communes. Bail précaire de maximum 3 ans. Honoraires de Commercialisation: 600 Euros HT. DISPONIBLES AU 1ER SEPTEMBRE 2025REF: LOT 4-CHonoraires de 720 € à la charge du locataire. 150 €/mois de charges forfaitaires. Dépôt de garantie 900 €. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 22 m²

Surface totale : 22 m²

Loyer mensuel : 600 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**450 €**

Localisation

Localisation : **Villiers-le-Bel (95400), Val d'Oise, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Villiers-le-Bel : **27 250 (ville)**

Photos