

Salon de beauté et coiffure en plein centre ville,, Lausanne

Annonce **C1321337** postée le **11/août/2025**

Description de l'activité

Lausanne centre-ville : Institut de beauté et coiffure à vendre.

SITUATION :

- Institut de beauté avec coiffure situé en pleine ville de Lausanne, avec un passage journalier très important.
- Bel emplacement, avec vitrine donnant directement sur l'extérieur avec visibilité maximale.
- Arrêts de bus, M2, nombreuses commodités à proximité immédiate.

OUTILS DE TRAVAIL :

- Espace très soigné, élégant, décoré avec goût, avec du matériel de haute qualité.
- Salle d'accueil et d'attente.
- 7 places de travail, 2 bacs, 3 places de prothésistes ongulaires.
- 2 bacs pour manucure.
- 2 lits électriques pour esthéticiennes.
- 1 laser pour épilation définitive.
- 1 appareil hydro-facial.
- 1 appareil pour épilation électrique.
- climatisation, WC, local de stockage.

POTENTIEL :

- 2 sous-location à 800 frs / cabine (onglerie, manucure / pédicure).
- 3 sous-location à 600 frs / cabine (soins esthétiques).
- 1 sous location à 600 frs (coiffure).

DIVERS :

- Accompagnement possible de la cédante.
- Institut avec beaucoup d'investissements réalisés, aucun travaux à prévoir.

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **245 400 CHF**

Localisation

Localisation : **Lausanne, Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants* à Lausanne : **140 000 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.