

## Bureaux / Locaux professionnels, 11 m2 en Martinique en France

Annonce **C1321260** postée le **11/août/2025**

### Description de l'activité

---

Au Lamentin - Centre d'affaire Place d'Armes A louer, un local professionnel de type bureau de 11.20m2, au premier étage, dans zone d'activité recherchée et proche des axes routiers Lumineux, climatisé, il est situé dans un immeuble de 4 étages avec diverses activités (restauration, sociétés, esthétique..., ) et dont 3 locaux sont encore disponibles et consultables sur mon site En commun (avec 5 bureaux), vous aurez également accès à une cuisine aménagée, des sanitaires et une salle d'attente/sas de réception Places de parking intérieures et extérieures libres Emplacement privilégié Loyer mensuel TTC : 468€ (dont 42€ de charges) Dépôt de garantie : 840€ (soit 2mois de loyer hors charges) Honoraires agence : 1063.20€ TTC (bail et état des lieux compris) OFFRE COMMERCIALE : 3MOIS DE GRATUITE SUR LE LOYER ET LES CHARGES Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 1063,20€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 11 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 400 CHF

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Martinique, DOM TOM**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.