

Bureaux / Locaux professionnels, 55 m2 en Martinique en France

Annonce **C1321259** postée le **11/août/2025**

Description de l'activité

Vous recherchez un espace professionnel moderne et parfaitement situé? Découvrez ce bureau de 55m2, climatisé, situé en zone franche à Fort de France, dans quartier dynamique de Dillon Stade. Localisation premium : - Zone franche : avantages fiscaux attractifs - Accès facile et proximité des axes principaux - Quartier en plein essor économique Caractéristiques du bureau : - Superficie de 55m2 vide (les meubles sur les photos seront prochainement retirés) - Configuration : open space lumineux - Climatisation - Parties communes avec toilettes - Immeuble sur 1 étage, refait à neuf Stationnement : - 1 place de parking privative incluse Conditions financières : - Loyer mensuel : 1 265€ (dont 165€ comprenant l'entretien des parties communes) - Dépôt de garantie : 2 200€ (soit 2mois de loyer HC) - Honoraires : 2 640€ Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 2640,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 55 m²

Loyer mensuel : 1 100 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Martinique, DOM TOM**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.