Local commercial de 45 m2 pour différentes activités dans le centre ville,, Lons le Saunier (39000) en France

Annonce **C1321070** mise à jour le **14 août 2025**

Description de l'activité

Jura - Lons le Saunier (39000) : A louer un local commercial situé dans le centre-ville.

Caractéristiques :
- Surface : environ 45 m2.
- Sanitaire avec lave-main.
- Coin kitchenette.
- Chauffage : électrique.

Points forts :
- Deux belles vitrines.
- Parking public à proximité.

Local parfait pour commerce, bureau ou profession libérale.

Conditions locatives :

- Charges : 15 € / mois.
- Taxe foncière à la charge du locataire au prorata de la surface selon taxe foncière présentée annuellement.
- Dépôt de garantie : 1 mois de loyer.
- Les honoraires : 2 mois de loyer (à la charge du locataire).
- Possibilité d'acquérir les murs.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer mensuel : 470 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array , murs à vendre si souhaités
Prix :	N.C.
Profil(s) possible(s) :	profession libérale

Localisation

Localisation : **Lons le Saunier (39000), Jura, Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Lons le Saunier : **17 353 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.