

Bar, Restaurant du midi 50 couverts avec terrasse dans un petit village des Deux-Sèvres (79) en France

Annonce **C1321069** mise à jour le **14 août 2025**

Description de l'activité

A vendre un restaurant du midi situé dans un petit village des Deux-Sèvres (79) réalisant un chiffre d'affaires supérieur à 140 000 €.

Cette affaire dispose d'une belle capacité de 50 couverts en intérieur, complétée d'une belle terrasse. Les agencements sont récents, ainsi que le matériel, toutes les normes sont respectées.

Le restaurant est ouvert uniquement le midi en semaine et propose une cuisine simple. Fermeture samedi et dimanche ainsi que 5 semaines de congés.

Très faible loyer de la commune inférieur à 400 €.

Possibilité de développement le week-end ou le soir en apportant de l'animation lors de soirée par exemple.

Idéal pour couple de repreneur du métier.

Le commerce possède : **une terrasse**

Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 1 080 pi²

Surface totale : 1 080 pi²

Loyer mensuel : 630 CAD

Éléments chiffrés :

CA	243 000 CAD
EBE	98 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **135 200 CAD**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.